

СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖКХ | Повышение эффективности системы расчетов и платежей в организациях ЖКХ

(решение может быть использовано для повышения эффективности госуправления в сфере организации системы расчетов и начислений платежей за жилищно-коммунальные услуги на региональном уровне)

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЯ

Решение позволяет повысить эффективность деятельности организаций ЖКХ в части работы по расчету и учету оплаты за жилищно-коммунальные услуги, а также приема платежей и востребования долгов в полном соответствии с законодательством с минимальными затратами для ТСЖ, ЖСК, управляющих и ресурсоснабжающих организаций, и крупных ЕИРЦ. Система «Квартплата 24» представляет собой более 10 тесно интегрированных между собой облачных сервисов, решающих основные задачи ТСЖ, УК, РСО, ЕИРЦ.

КВАРТПЛАТА 24



УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ И ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДАННЫЕ

Принятие локального нормативного акта об использовании системы в финансово-хозяйственной деятельности организации

Финансово-экономическая модель: приобретение услуги

Данные: данные общедомовых, индивидуальных приборов учета потребления коммунальных услуг, тарифы, данные об организациях ЖКХ, МКД, собственников помещений, данные о платежах

ПРОБЛЕМНАЯ СИТУАЦИЯ

- Недостаточная эффективность деятельности организаций ЖКХ в части работ по начислению и приему платы за ЖКУ, а также востребования задолженности за услуги ЖКХ
- Отсутствие единой платежной квитанции и механизмов моментального расщепления платежей
- Высокий риск нарушения сложного в исполнении и часто изменяющегося законодательства
- Сложность и высокий уровень затрат, связанных с исполнением требований 209-ФЗ о ГИС ЖКХ и 54-ФЗ об онлайн кассах
- Низкая платежная дисциплина населения

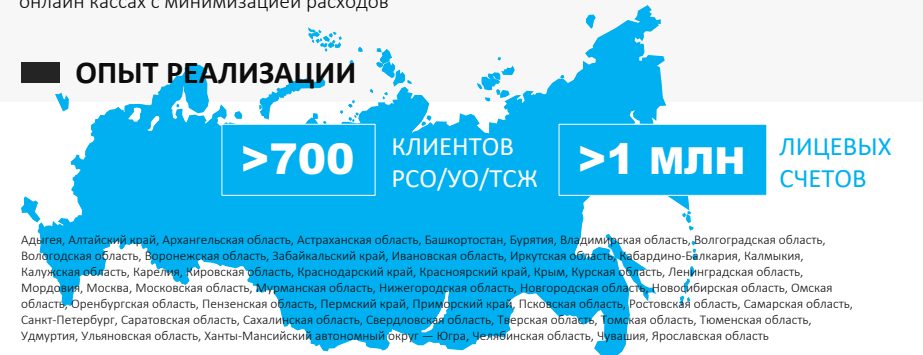
СТОИМОСТЬ И СРОКИ

ОТ	1	МЕСЯЦА
ОТ	2,5	ТЫСЯЧ РУБ./МЕС. ОРГАНИЗАЦИЯ

РЕЗУЛЬТАТЫ ЦИФРОВИЗАЦИИ

- Повышение эффективности работы до 4 раз за счет использования цифровых сервисов, решающих основные задачи ТСЖ, УК, РСО, ЕИРЦ, и автоматизации бизнес-процессов
- Высокая платежная дисциплина - до 98% по всем услугам
- Расщепление платежей при оплате ЖКУ по единому платежному документу в режиме реального времени
- Учет и контроль корректности показаний приборов учета, учет всех финансовых операций, в том числе платежей, совершенных в отделениях банка и почты, в режиме реального времени
- Прием платежей расчетным банком, а не ЕИРЦ, как следствие, снижение расходов, связанных с оплатой услуг ЕИРЦ
- Начисление платы за ЖКУ в полном соответствии с законодательством вне зависимости от частоты и сложности его изменения, исполнение требований 209-ФЗ о ГИС ЖКХ и 54-ФЗ об онлайн кассах с минимизацией расходов

ОПЫТ РЕАЛИЗАЦИИ



Александр Зорин
Директор по региональной политике
АНО «Цифровая экономика»
azorin@data-economy.ru



Кирилл Афонин
Исполнительный директор
ЕИРЦ «Квартплата 24» ООО
(495) 212-13-05, afonin@kvp24.ru