

### ■ КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЯ

Решение позволяет обеспечить высокий уровень общественной безопасности и качества предоставления коммунальных услуг жильцам МКД за счет использования аппаратно-программного комплекса «СКАУТ», включающего в себя внедрение 7 информационных подсистем: контроль доступа; охрана технических помещений жилых домов; учет потребления ресурсов; оповещение и информирование жителей; управление инженерными системами жилого дома; видеонаблюдение; технологический wi-fi.



### ■ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ И ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДАННЫЕ

Принятие о реализации решения на этапе проектирования МКД, принятие решения собственниками МКД о предоставлении соответствующих услуг  
**Финансово-экономическая модель:** не требует бюджетного финансирования.  
**Данные:** о жильцах, коммунальных услугах, их стоимости, обслуживающих и управляющих организациях, лицах, имеющих доступ в помещения, история доступа и т.д.

### ■ ПРОБЛЕМНАЯ СИТУАЦИЯ



- Повсеместное бесконтрольное копирование ключей доступа Touch Memory (контроль доступа)
- Открытые двери в подвалы и чердаки многоквартирных домов (охрана технических помещений)
- Непрозрачность и неточность определения объемов потребленных коммунальных ресурсов (учет потребления ресурсов)
- Незнание жителей об экстренных ситуациях, произошедших в доме (оповещение и информирование)
- Отсутствие моментального реагирования на выход из строя того или иного оборудования (управление инженерными системами жилого дома)
- Отсутствие подтверждения выполнения команд управления электрооборудованием (видеонаблюдение)
- Отсутствие связи для передачи данных со «СКАУТ» на сервер (технологический wi-fi)

### ■ СТОИМОСТЬ И СРОКИ



ОТ	<b>2</b>	МЕСЯЦЕВ
ОТ	<b>1,5</b>	МЛН РУБЛЕЙ 1 МКД (200 кв)

### ■ РЕЗУЛЬТАТЫ ЦИФРОВИЗАЦИИ

- Новый персонализированный ключ доступа с 100% защитой от копирования (контроль доступа)
- Автоматизированный процесс снятия/постановки помещений на охрану; персональная ответственность (охрана технических помещений)
- Исключение ручного труда в учете потребления ресурсов, рост производительности и эффективности деятельности организаций ЖКХ (учет потребления ресурсов)
- Моментальное громкоговорящее информирование о ЧС в выбранном подъезде (оповещение и информирование)
- Автоматическое выполнение запрограммированных для определенного экстренного случая действий (управление инженерными системами жилого дома)
- Контроль исполнения команд управления электрооборудованием (видеонаблюдение)
- Беспроводная связь для подключения к управляющему контролеру (обновление программ, считывание данных и др.) в отсутствие внешней сети (технологический wi-fi)

### ■ ОПЫТ РЕАЛИЗАЦИИ



Калужская область



**Александр Зорин**  
 Директор по региональной политике  
 АНО «Цифровая экономика»  
[azorin@data-economy.ru](mailto:azorin@data-economy.ru)



**Пасынков Сергей Георгиевич**  
 Генеральный директор ООО «Обнинск-Телеком»  
 Руководитель программы «СКАУТ»  
[sp50@mail.ru](mailto:sp50@mail.ru)