

[Дополнительная информация по кейсу](#)

## ■ КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЯ

Решение позволяет обеспечить прозрачность строительных процессов и осуществлять контроль за реализацией объектов на территории всего региона за счет цифровой платформы, основу которой составляет цифровая информационная модель строительства EasyBIM. Решение представляет собой единую систему сбора и обмена достоверными данными. Платформа позволяет объединить всех участников строительного процесса: региональные органы власти, застройщиков, подрядчиков, банки. В режиме реального времени данные со стройплощадки попадают на платформу в виде наглядных графиков и диаграмм, все пользователи платформы могут контролировать соответствие объекта заявленным нормам и требованиям, следить за соблюдением сроков, оперативно выявлять нарушения и своевременно их исправлять



## ■ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ И ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДАННЫЕ

Нормативно закреплённая обязанность строительных организаций, органов власти, ОМСУ, по работе с системой и передаче в нее данных

**Рекомендации:** включение мероприятий по использованию решения в программы развития строительства и (или) развития цифровой экономики субъектов РФ

**Финансово-экономическая модель:** закупка в рамках 44-ФЗ / 223-ФЗ, сервисная модель

**Данные:** о строительных объектах, план-график строительства, проектная и рабочая документация

## ■ ПРОБЛЕМНАЯ СИТУАЦИЯ >>>>>>>>>

- Отсутствие оперативной, достоверной информации, необходимой для своевременного управленческого воздействия как на уровне муниципальных образований, так и на региональном уровне
- Недостаточный уровень эффективности, результативности контрольно-надзорной деятельности в сфере строительства
- Наличие нарушений сроков, объемов, качества строительства, порядка финансирования
- Большое количество итераций при согласовании и проверках объектов, сложность и большой объем «бумажного» документооборота
- Коррупционные риски и высокая степень влияния «человеческого фактора» на результативность процедур

## ■ СТОИМОСТЬ И СРОКИ >>>

ОТ **2** МЕСЯЦЕВ

Срок внедрения в масштабе региона

---

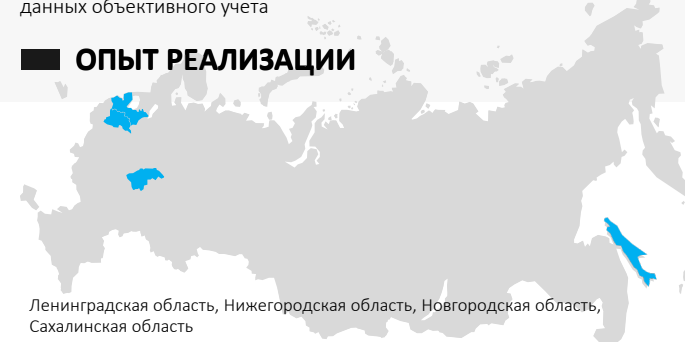
ОТ **300** ТЫС. РУБ./ КВАРТАЛ

Стоимость реализации в масштабе региона по сервисной модели, включая стоимость внедрения решения

## ■ РЕЗУЛЬТАТЫ ЦИФРОВИЗАЦИИ

- Полная, достоверная и актуальная информация о всех объектах строительства на территории региона в режиме реального времени, использование проектного управления (финансирования)
- Повышение эффективности и результативности контрольно-надзорной деятельности, сокращение сроков контрольно-надзорных процедур на 30% за счет использования рискориентированного подхода и электронного информационного взаимодействия
- Контроль сроков, объемов и качества строительства в режиме реального времени, высокий уровень финансовой дисциплины, как следствие, выполнение показателей адресных инвестиционных программ региона на 10-20%
- Снижение трудоемкости обработки и анализа строительной документации на 30% за счет перевода данных в цифровой формат
- Снижение уровня коррупционных рисков за счет прозрачности процедур и использования данных объективного учета

## ■ ОПЫТ РЕАЛИЗАЦИИ



**Александр Зорин**  
 Директор по региональной политике  
 АНО «Цифровая экономика»  
[azorin@data-economy.ru](mailto:azorin@data-economy.ru)



**Сергей Стонаев**  
 Директор  
 ООО «Платформа строительных сервисов»  
[stonaevsa@csp24.ru](mailto:stonaevsa@csp24.ru)  
 +7 987 399 10 80